A decorative graphic on the right side of the page consists of three light green, 3D-rendered spheres of varying sizes. The largest sphere is at the top right, a medium-sized one is in the middle right, and the largest one is at the bottom right. Thin blue lines connect the top of the spheres, forming a triangular shape that points downwards.

**Conferimento del rifiuto biodegradabile da cucine e
mense “frazione organica umida” dei rifiuti solidi
urbani (CER 200108)-CAPITOLATO SPECIALE
D’APPALTO.**

Settore LL.PP. Manutenzioni ed Ambiente

INDICE

CAPO I – DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO

ART. 3 DURATA DELL'APPALTO

ART. 4 MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

ART. 5 INVARIABILITÀ DEL PREZZO – ELENCO PREZZI

ART. 6 CONDIZIONI PER PRESENTARE L'OFFERTA

ART. 7 CAUZIONI E POLIZZE

ART. 8 PENALI

ART. 9 PAGAMENTI IN ACCONTO

ART. 10 ONERI DELL'APPALTATORE

ART. 11 PERSONALE DELL'APPALTATORE

ART. 12 ANOMALIA DELLE OFFERTE

ART. 13 RISOLUZIONE

ART. 14 RECESSO

ART. 15 CONTROVERSIE

ART. 16 SPESE DI CONTRATTO E ACCESSORIE

ART. 17 OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

ART. 18 TUTELA DELLA PRIVACY

CAPO II – PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI

ART. 19 MODALITÀ DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

ART. 20 IMPIANTI DI CONFERIMENTO

ART. 21 DATI FORNITI ALL'APPALTATORE

CAPO I – DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il conferimento presso gli impianti regionali autorizzati, della “frazione organica umida” (CER 200108-rifiuto biodegradabile da cucine e mense) oggetto della raccolta sul territorio comunale nel periodo compreso tra il 01.01.2019-31.12.2019 (anni 1).

ART. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO

Ai fini dell'aggiudicazione del presente servizio l'operatore economico formula il miglior ribasso percentuale sul prezzo unitario posto a base di gara pari a €t 94,00 (Iva esclusa), per il servizio di conferimento di cui trattasi. Trattandosi di appalto a misura, si stima un quantitativo complessivo di frazione organica umida raccolta, sulla base dei dati medi degli ultimi anni, pari a circa 1.750 tonnellate, per un importo stimato in € 164.500,00 IVA esclusa. Considerata la non determinabilità a preventivo del quantitativo certo di frazione organica umida raccolta, si precisa che all'appaltatore sarà dovuto solo ed esclusivamente l'importo corrispondente alle tonnellate conferite in impianto nel periodo di riferimento. L'operatore economico non avrà a pretendere qualora non dovesse essere utilizzato l'intero importo oggetto del ribasso. Nel caso di maggior quantitativo raccolto, ai sensi della vigente normativa in materia, l'operatore economico dovrà accettare l'incremento del servizio sino al 5% rispetto al quantitativo di affidamento. La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione delle Leggi, dei Regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia.

ART. 3 DURATA DELL'APPALTO

Il contratto avrà la durata di anni 1, dal 01.01.2019 al 31.12.2019. Ai sensi del disposto di cui all'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto e conseguente affidamento del servizio, l'operatore economico sarà in ogni caso obbligato a garantire il servizio di cui trattasi fino alla data di assunzione del servizio da parte della ditta subentrante. Durante tale periodo di servizio rimangono ferme tutte le condizioni stabilite nel contratto e nel relativo capitolato. Si da atto che i costi che si prevede di sostenere nel periodo di proroga non comportano il superamento delle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016, questo ai fini della pubblicità dell'appalto e della procedura di scelta del contraente.

ART. 4 MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente servizio viene affidato ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del Dlgs 50/2016. Il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. lgs 50/2016 e s.m.i., è quello minore prezzo, considerato che le prestazioni richieste hanno caratteristiche standardizzate e sono connotate da totale ripetitività: accettazione del rifiuto e trattamento dello stesso con le modalità previste dall'autorizzazione in possesso. Il Committente si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida. L'operatore economico aggiudicatario è vincolato alla propria offerta dal momento della sua presentazione. Trattandosi di aggiudicazione mediante procedura negoziata, il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, salvo diversa definizione successiva, mediante scrittura privata tra le parti. La definizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi e regolamenti in materia.

ART. 5 INVARIABILITÀ DEL PREZZO – ELENCO PREZZI

Il prezzo contrattualmente convenuto è fisso e invariabile e comprende tutti i servizi per dare esecuzione al presente appalto.

ART. 6 CONDIZIONI PER PRESENTARE L'OFFERTA

Per il fatto di accettare di presentare l'offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'operatore economico ammette e riconosce pienamente:

- ✓ di aver preso conoscenza del servizio da eseguire e delle condizioni tutte del presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ di avere attentamente vagliato tutte le circostanze generali di tempo, di luogo e contrattuali relative all'appalto stesso ed ogni e qualsiasi possibilità contingente che possa influire sulla sua esecuzione;
- ✓ di aver basato quindi l'offerta su di una propria autonoma valutazione dei quantitativi e essere pertanto consapevole che nessun maggior onere potrà essere richiesto e riconosciuto per difformità rispetto alle previsioni e indicazioni contenute nel presente documento;
- ✓ di aver giudicato, nell'effettuare l'offerta, i prezzi complessivamente equi e remunerativi anche in considerazione degli elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali quanto sul costo della mano d'opera;
- ✓ di aver basato l'offerta su proprie valutazioni dei rischi derivanti dalle attività di movimentazione dei materiali, inquinamento dell'aria e acustico, e quindi di doverne attuare il monitoraggio in qualsiasi delle condizioni ambientali in cui ci si venga a trovare il cantiere, dovendone ovviamente adeguare le modalità di lavorazione (adeguamento di tutti i dispositivi di protezione sia del personale sia dell'ambiente interno ed esterno).

L'operatore economico non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, a meno che tali nuovi elementi appartengano alla categoria delle cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile e non escluse da altre norme del presente Capitolato.

ART. 7 CAUZIONI E POLIZZE

Oltre alla cauzione provvisoria in allegato all'offerta, come descritto nella lettera d'invito del presente affidamento, l'appaltatore ha l'obbligo di presentare, prima della sottoscrizione del contratto d'appalto, idonea polizza a titolo di cauzione definitiva come da disposizioni dettate dall'art. 103 del d.LGS 50/2016. L'appaltatore dovrà dichiarare gli estremi delle polizze R.C.T (Responsabilità Civile verso Terzi) per un massimale minimo di 500.000,00 euro, R.C.O. (Responsabilità Civile Operai) con massimali adeguati all'effettiva consistenza del personale alle dipendenze dell'appaltatore medesimo.

ART. 8 PENALI

Nel caso di inadempienza sarà prevista l'applicazione di una penale giornaliera, stabilita nella misura 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. L'importo delle suddette penalità sarà detratto a seguito di contestazione scritta da parte del RUP. Qualora le deduzioni raggiungano il 10% dell'importo di contratto, il Committente può risolvere il contratto, con escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

ART. 9 PAGAMENTI IN ACCONTO

La fatturazione relativa ai quantitativi conferiti dovrà essere prodotta al Committente con cadenza mensile. Ai sensi dell'art. 1, comma 209, L. 244/2007, dell'art. 25 D.L. 66/2014, nonché del D.M. n. 55/2013, dal 31.03.2015 è obbligatorio l'esclusivo utilizzo della fattura elettronica. Si provvederà al pagamento delle fatture entro 60 giorni dal ricevimento della stesse. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" è richiesto che: - gli appaltatori, subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese utilizzino uno o più conti correnti

bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche; - tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici siano registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 del medesimo articolo, che siano effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale; - i soggetti economici della filiera delle imprese comunichino alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al punto primo, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; - i soggetti economici si assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il presente contratto è risolvibile di diritto in tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente. Il Committente verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate sia inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente articolo, si rimanda alla normativa vigente in materia.

ART. 10 ONERI DELL' APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

- ✓ l'installazione delle attrezzature ed impianti necessari al normale e completo svolgimento del servizio;
- ✓ la completa applicazione della normativa antinfortunistica vigente;
- ✓ l'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli;
- ✓ il rispetto e l'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dai contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;
- ✓ la pulizia del cantiere.

ART. 11 PERSONALE DELL' APPALTATORE

Il personale impiegato nell'esecuzione del servizio dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza delle prestazioni previste e alle modalità di esecuzione contrattualmente stabiliti. L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori impegnati nel cantiere. Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- ✓ i regolamenti in vigore in cantiere;
- ✓ le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;
- ✓ le eventuali indicazioni integrative fornite dal direttore dell'esecuzione.
- ✓ l'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'appaltatore responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che, per effetto dell'inosservanza stessa, dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

ART. 12 ANOMALIA DELLE OFFERTE

La congruità delle offerte presentate dagli operatori invitati alla procedura negoziata, previa indagine di mercato, sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata sulla base di quanto previsto all'art. 97 comma 2 del D. lgs 50/2016 e s.m.i.

Il calcolo di cui al predetto comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. In ogni caso, la stazione appaltante valuterà la conformità di ogni offerta, che in base ad elementi

specifici, appaia anormalmente bassa. In caso di anomalia, si applicano i commi 4, 5 e 6 dello stesso art. 97. Non si applica l'esclusione automatica. Non saranno ammesse offerte in aumento. Si applica il disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma e del suddetto Decreto legislativo. L'esclusione automatica non si applica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

ART. 13 RISOLUZIONE

Si applicano le disposizioni stabilite dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 14 RECESSO

Si applicano le disposizioni stabilite dall'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 15 CONTROVERSIE

Tutte le controversie tra il Committente e l'Appaltatore che dovessero sorgere durante l'esecuzione dell'appalto, o al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, quale che sia la loro natura, saranno devolute alla giurisdizione del Foro di Nuoro. Si applica il disposto di cui all'art. 204 del D.Lgs 50/2016

ART. 16 SPESE DI CONTRATTO E ACCESSORIE

Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa le seguenti spese: 1) tasse ed oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione degli impianti; 2) eventuali spese contrattuali.

ART. 17 OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

Le parti si impegnano comunque all'osservanza: del D.Lgs. 50/2016, del codice civile, del D.Lgs 152/2006, e di tutte le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari emanati da tutti gli Enti competenti nelle materie oggetto del presente appalto.

ART. 18 TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 per le parti ancora in vigore ed in base a quanto disposto dal GDPR-Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dati" si informa che i dati forniti dall'Impresa verranno trattati dal Committente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

CAPO II – PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI

ART. 19 MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto il conferimento presso gli impianti regionali autorizzati, della “frazione organica umida” CER 200108, oggetto della raccolta sul territorio comunale, per il periodo compreso tra il 01.01.2019-31.12.2019 (anni 1).

Al fine di ottimizzare il servizio, si forniscono delle informazione su come attualmente viene svolta la raccolta della frazione organica umida.

La Ditta appaltatrice dei servizi comunali di igiene urbana, provvede alla raccolta mediante il sistema “porta a porta” e di prossimità della “frazione organica umida” prodotta dalle utenze domestiche e non domestiche del territorio.

Secondo le disposizioni contrattuali, le frequenze di raccolta sono al momento le seguenti:

UTENZE DOMESTICHE

Periodo Gennaio- terza settimana di Giugno: frequenza di raccolta 3 volte a settimana (Lunedì-Mercoledì-Venerdì)

Periodo ultima settimana di Giugno-prima settimana di Settembre: frequenza di raccolta 4 volte a settimana (Lunedì-Mercoledì-Venerdì-Sabato);

Periodo seconda settimana di Settembre-Dicembre: frequenza di raccolta 3 volte a settimana (Lunedì-Mercoledì-Venerdì);

UTENZE NON DOMESTICHE

Periodo Ottobre-Aprile: frequenza di raccolta 3 volte a settimana (Lunedì-Mercoledì-Venerdì);

Periodo Maggio-Giugno-Settembre: frequenza di raccolta 4 volte a settimana (Lunedì-Mercoledì-Venerdì-Sabato);

Periodo Luglio-Agosto: frequenza di raccolta giornaliera (compresa la Domenica).

Dopo le attività di raccolta mediante l'utilizzo di vasche satellite di piccola e media portata, il rifiuti vengono trasbordati in cassoni a tenuta stagna, e successivamente trasportati con l'ausilio di appositi mezzi, presso gli impianti autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge.

L'Appaltatore dovrà garantire l'accesso all'impianto dei mezzi della ditta appaltatrice che gestisce i servizi di igiene urbana, almeno nei seguenti giorni ed orari: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.00 alle ore 12.00, ed il Sabato dalle ore 08.00 alle ore 12.00.

In caso di problemi tecnici relativi al funzionamento dell'impianto, l'Appaltatore è tenuto ad avvisare nell'immediato il Committente e la Ditta che effettua il trasporto.

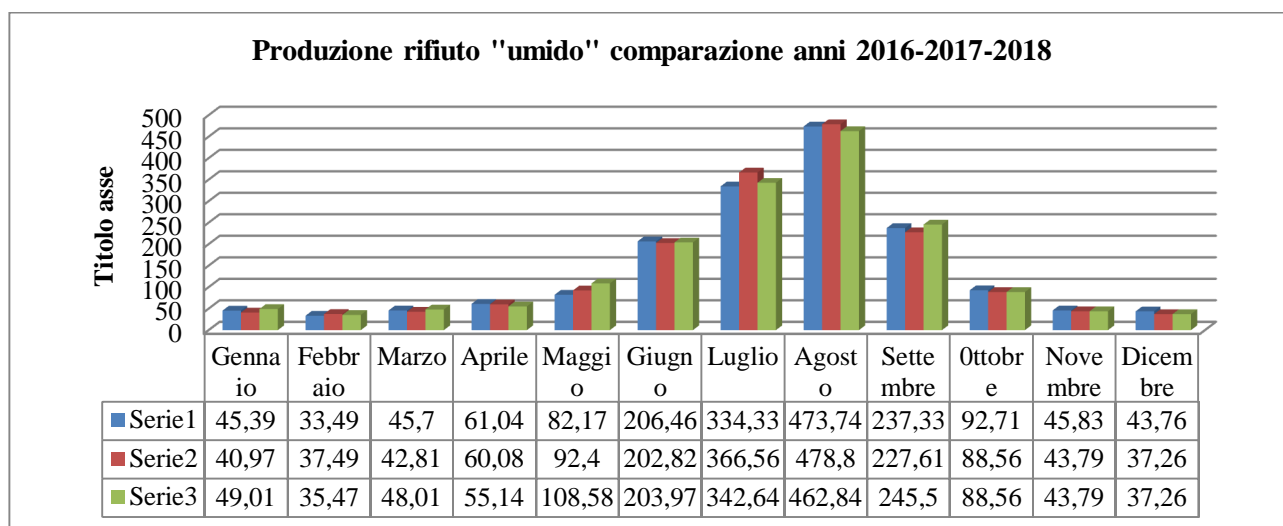
L'operatore economico è comunque tenuto a comunicare:

- 1) la tipologia dei problemi tecnici dell'impianto;
- 2) i tempi previsti/ipotizzabili per la riparazione;
- 3) le soluzioni proposte per garantire il conferimento anche in altri impianti autorizzati, con eventuali maggiori costi da dividere tra il Comune e l'appaltatore;

Nel caso in cui il carico non fosse accettato in impianto, l'Appaltatore è tenuto ad informare tempestivamente il Committente motivando adeguatamente la propria decisione.

Mesi	tonnellate 2016	tonnellate 2017	tonnellate 2018
Gennaio	45,39	40,97	49,01
Febbraio	33,49	37,49	35,47
Marzo	45,7	42,81	48,01
Aprile	61,04	60,08	55,14
Maggio	82,17	92,4	108,58
Giugno	206,46	202,82	203,97
Luglio	334,33	366,56	342,64
Agosto	473,74	478,8	462,84
Settembre	237,33	227,61	245,5
Ottobre	92,71	88,56	88,56
Novembre	45,83	43,79	43,79
Dicembre	43,76	37,26	37,26
	1701,95	1719,15	1720,77

Tabella 3: produzione mensile del rifiuto "umido" anni 2016-2017-2018



*La comparazione prende in considerazione la produzione dei rifiuti biodegradabili da cucine e mense CER 20.01.08. Nella comparazione si è ipotizzato per gli ultimi mesi del 2018 la stessa produzione del 2017, in quanto al momento i dati non sono disponibili.

ART. 20 IMPIANTI DI CONFERIMENTO

L'impianto di conferimento dovrà essere autorizzato ai sensi del disposto di cui all'art. 208 del D.Lgs 152/2006, ed incluso tra quelli previsti nel Piano Regionale dei Rifiuti urbani ed assimilati della Regione Sardegna. Nel rispetto del principio di prossimità, ed al fine di ottimizzare dal punto di vista gestionale ed ambientale le attività di trasporto della "frazione organica umida", l'impianto non dovrà essere ubicato oltre 80 km dai confine del territorio comunale di San Teodoro;

ART. 21 DATI FORNITI ALL'APPALTATORE

Prima dell'avvio del Servizio di cui trattasi, il Committente fornirà all'operatore economico aggiudicatario, tutti i dati relativi alla Ditta appaltatrice che gestisce i servizi comunali di igiene urbana, e nello specifico: 1) iscrizione all'Albo Gestori Ambientali; 2) mezzi autorizzati al trasporto CER 20.01.08 ed iscritti all'Albo Gestori Ambientali; 3) personale autorizzato dalla Ditta appaltatrice al trasporto della "frazione organica umida".