



COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

Domanda per la richiesta di assegnazione di lotti in proprietà o in diritto di superficie nell'area PIP di San Teodoro

Spett.le Comune di San Teodoro
Ufficio LL.PP. Servizi e Manutenzioni
c.a. Responsabile del Servizio Geom. Livio Manueddu
P.zza E. Lussu, 1
08020
San Teodoro (SS)

Oggetto: Richiesta assegnazione in proprietà o in diritto di superficie di un lotto nella zona PIP di San Teodoro .

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
residente in _____ via _____ n. _____ nella qualità
di: (*titolare, legale rappresentante, procuratore, istitutore, capogruppo, altro*)

(ragione sociale) _____ con sede legale in _____
via/corso _____ e sede operativa in _____
via/corso _____ n. ____ Tel. _____ codice fiscale _____
P. Iva _____ (con iscrizione al Tribunale di _____
al n. _____) con iscrizione alla Camera di Commercio di _____
al n. _____, in forma singola / in associazione con le seguenti imprese: _____;

chiede

l'assegnazione in diritto di proprietà o in concessione del lotto n. ____ di mq. _____ nell'area PIP del Comune di San Teodoro per la realizzazione di un impianto produttivo consistente in _____

A tal fine allega¹:

- certificato in bollo, comprovante l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato alla data di presentazione della domanda, dal quale risulti che a suo carico non risultano pervenute dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- quietanza di pagamento presso la Tesoreria Comunale o idonea fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa di una somma pari a di € _____ quale acconto _____/saldo, per l'acquisizione del lotto richiesto.
- dichiarazione, resa nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, del legale rappresentante che attesti la regolarità degli adempimenti dell'impresa in materia di contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE (nel caso di imprese edili) (allegare DURC con validità mensile);
- certificato del casellario giudiziale dei legali rappresentanti dell'impresa in data non anteriore a sei mesi a quella del termine per la presentazione della domanda.
- Disponibilità, risultante da dichiarazione scritta, ad accettare le condizioni previste nel Bando, nel Regolamento e nelle Norme di attuazione del Piano Particolareggiato;
- Dichiarazione contenente l'impegno al rispetto dei termini di cui all'art. 7, del Regolamento;
- Validità tecnico-economica dell'iniziativa sulla base di una relazione di sintesi (Allegare Business Plan);
- Scheda, debitamente compilata e con firma autentica, di identità dell'impresa contenente dichiarazioni relative al possesso dei requisiti per l'ammissione e per l'attribuzione dei punteggi, verificabili prima dell'assegnazione da parte del Responsabile dell'Area LL.PP.

Data di presentazione

Firma del responsabile dell'impresa

¹ Per i consorzi di imprese e le A.T.I. i documenti indicati dovranno essere prodotti anche dalle singole imprese consorziate o associate che intendono conseguire l'assegnazione delle aree.





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

*BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE DEI LOTTI
NELL'AREA PIP DEL COMUNE DI SAN TEODORO*

DICHIARAZIONI PER L'AMMISSIONE

Iscrizione nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.

Regolarità contributiva

Casellario Giudiziale

Accettazione del bando e del regolamento

Impegno rispetto dei termini di realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 7 del Regolamento

Il sottoscritto _____, in qualità di _____
dell'impresa _____,

DICHIARA

Che la suddetta impresa è iscritta (o ha inoltrato richiesta di iscrizione alla C.C.I.A.A. di _____)
nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di _____ come segue:

numero di iscrizione _____ e data di iscrizione _____;

codice fiscale _____ forma giuridica attuale _____;

sede _____;

per la specifica attività di impresa di:

(solo per le società)

costituita con atto in data _____ capitale sociale in € _____ durata della
società _____;

soci, rappresentanti legali, altri soggetti con potere di rappresentanza, **attualmente in carica:**

Cognome e Nome	Nato a	In data	Carica ricoperta

(solo per le imprese individuali)

titolare **attuale:** cognome/nome _____ nato a _____ il _____;

(per tutte le imprese)

direttori tecnici **attualmente in carica:**

Cognome e Nome	Nato a	In data	Carica ricoperta

DICHIARA

che la stessa impresa:

1) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

- 2) è in regola con gli adempimenti in materia di contributi INPS e INAIL;
(per le imprese edili)
- 3) è in regola con gli adempimenti in materia di contributi Cassa Edile;
- 4) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- 5) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato; oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla propria affidabilità morale e professionale;
- 6) di accettare senza riserva alcuna le condizioni previste nel Bando, nel Regolamento e nelle Norme di attuazione del Piano Particolareggiato, prescritte dalla R.A.S.;
- 7) di impegnarsi al rispetto dei termini di cui all'articolo 7, del Regolamento.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data _____.

Firma leggibile e per esteso





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE DEI LOTTI
NELL'AREA PIP DEL COMUNE DI SAN TEODORO

VALIDITA' TECNICO-ECONOMICA – RELAZIONE DI SINTESI

PRESENTATA DA: _____

DATI RELATIVI ALL'IMPRESA

RAGIONE SOCIALE: _____

Tipologia d'attività (attuale Entità delle strutture e loro destinazione d'uso)

Tipologia d'attività (prevista):

Prodotti o servizi (attuali):

(breve descrizione della gamma e delle principali funzioni d'uso)

Prodotti o servizi (previsti):

(breve descrizione della gamma e delle principali funzioni d'uso)

Clientela (attuale e prevista):

(indicare le principali tipologie di clienti serviti)





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

Organizzazione produttiva (attuale):

(indicazione delle principali fasi del processo di lavorazione e del numero di addetti per fase)

Organizzazione produttiva (prevista):

(indicazione delle principali fasi del processo di lavorazione e del numero di addetti per fase)

Business plan:

(Descrizione start-up aziendale e relazione a breve periodo, 3/5 anni, dell'iniziativa imprenditoriale)

INDICATORI ECONOMICI:

Bilancio consolidato ultimo triennio dalla data di presentazione dell'istanza:

Bilancio consolidato anno _____, approvato in € _____;

Bilancio consolidato anno _____, approvato in € _____;

Bilancio consolidato anno _____, approvato in € _____;

Fatturato _____ (volume d'affari):

Attuale	Previsto

Fatturato _____ (volume d'affari):

Attuale	Previsto

Fatturato _____ (volume d'affari):

Attuale	Previsto

Reddito netto (Unico _____ Redditi _____)

Attuale	Previsto





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

Reddito netto (Unico _____ Redditi _____)

Attuale	Previsto

Reddito netto (Unico _____ Redditi _____):

Attuale	Previsto

Indebitamento a breve (entro i dodici mesi):

--

Dati del progetto da presentare: (Allegare progetto di massima).

Lotto mq.	
Sup. coperta edificio	
Sup. utile edificio	
Altezza max. edificio	
Volume lordo edificio	

_____ li, _____

Il Legale Rappresentante





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA PER ATTRIBUZIONE PUNTEGGI DI CUI all'art. 4 del Regolamento

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
residente in _____ via _____ n. __ nella qualità di _____
dell'impresa _____ (ragione sociale) _____
con sede legale in _____ via/corso _____ n. __ e sede operativa
in _____ via/corso _____ n. __ Tel. _____,
codice fiscale _____ P. Iva _____,
(con iscrizione al Tribunale di _____ n. _____) con iscrizione
alla Camera di Commercio di _____ n. _____, al fine
dell'attribuzione dei punteggi,

DICHIARA

- 1) l'impresa ha sede legale in _____, alla via _____, ed
operativa in _____ alla via _____;
- 2) trattasi di nuova iniziativa (SI / NO)
- 3) si prevedono incrementi di occupazione rispetto alla forza lavorativa impegnata al 31/12/2009 di
n. _____ unità;
- 4) L'attività è collocata in locali:
INSALUBRI (SI / NO); INAGIBILI (SI / NO); INADEGUATI (SI / NO); IDONEI (SI / NO)
- 5) L'attività è considerata rumorosa; (SI / NO)
- 6) L'attività è svolta in locali tenuti in fitto o di cui si ha lo sfratto esecutivo (specificare);

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data _____.

_____ li _____

Firma

(firma del legale rappresentante per esteso e leggibile)

NOTE: Prima della firma dell'atto in forma pubblico - amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Ente, tutti i documenti autocertificati in questa sede, dovranno essere prodotti in originale, pena la decadenza dell'assegnazione del lotto.

